ABAY YAPI

YÖNETMELİK KILAVUZU · KASIM 2026

Yangın kapısı ve cam bölme: yönetmelik ne ister?

Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'in kapı, duvar ve camla ilgili maddeleri; tek tabloda süreler, kapının ölçü ve açılma şartları, teslimde kontrol listesi ve resmî metin alıntıları.

14 yer
kapı nerede kaç dakika

10 şart
kapının kendisi

7 kontrol
teslimde bakılacaklar

Resmî metin tarihi: 1 Temmuz 2025 (Geçici Madde 4 dahil). Özetler Abay Yapı'nındır; bağlayıcı olan resmî metindir: mevzuat.gov.tr. Kesin sınıfı proje müellifi, yangın danışmanı ve itfaiye onayı belirler; bu kılavuz yol gösterir, hukuki görüş değildir. Güncel sürüm: abayyapi.com/yonetmelikler

Tek bakışta: kapı nerede kaç dakika?

01

Kapının süresini kapının **yeri** belirler. Satırınızı bulun; süre, ek şartlar ve dayanağı olan madde yan yana.

Kapının yeri	Kapı süresi	Maddenin ayrıca istedikleri	Madde
Kaçış merdiveni kapısı · yeni bina, 4 kattan aza hizmet	**en az 60 dk**	Duman sızdırmaz, kendiliğinden kapanır	47(3)
Kaçış merdiveni kapısı · bodruma ya da 4 kattan fazla kata hizmet	**en az 90 dk**	Duman sızdırmaz, kendiliğinden kapanır	47(3)
Merdiveni diğer bölümlerden ayıran kapı	**en az 90 dk**	Duman sızdırmaz · duvar en az 120 dk	38(3)
Yangın güvenlik holü kapısı	**en az 90 dk**	Duman sızdırmaz · duvar en az 120 dk	34(2) 47(3)
İç kaçış koridoruna açılan çıkış kapısı	**merdiven kapısıyla eşdeğer**	Kendiliğinden kapanır	36(1)(b)(1)
Dış geçide açılan çıkış kapısı	**30 dk**	Kendiliğinden kapanır	37(2)
Yangın kompartımanı hattındaki kapı	**en az 60 dk**	Hat her yanından en az 60 dk; dayanıksız açıklık bırakılmaz	4(1)(tt) 24(7)
Yangın duvarındaki kapı ve sabit cam	**duvar süresinin yarısı**	Kapı kendiliğinden kapanır, duman sızdırmaz · duvar en az 90 dk	25(1) 25(2)
Kazan dairesi çıkış kapısı	**en az 90 dk**	Duman sızdırmaz, kendiliğinden kapanır · bölme en az 120 dk	54(2) 54(5)
Otel ve yatakhanede iç koridora açılan kapı	**en az 30 dk**	Kendiliğinden kapanır · oda duvarı en az 60 dk	50(1)(a) 50(1)(b)
Dış koridora açılan kapı	**en az 30 dk**	Kendiliğinden kapanır · oda duvarı en az 60 dk	50(2)(a) 50(2)(b)
Otel koridorundaki duman kesicinin kaçış kapısı	**en az 60 dk**	Duman sızdırmaz	50(6)(a)
Yüksek binada şaft kapağı	**en az 90 dk**	Duman sızdırmaz · şaft duvarı en az 120 dk	25(3)
Mevcut bina · kaçış merdiveni kapısı	**30,50 m altı 60 · üstü 90 dk**	Duman sızdırmaz, kendiliğinden kapanır · en az 70 × 190 cm	157(1) 157(3)

Tam 4 kat: 47(3) 4 kattan az ve 4 kattan fazla kat için süre yazar; tam 4 kata hizmet eden merdivenin kapısı projede netleşir. **Birlikte okunan maddeler** için 04'e bakın.

Kapının kendisi: ölçü, yön, kilit, kuvvet

02

Süreye ek olarak kaçış yolundaki kapı bu şartları da karşılar; şartın hangi kapıya uygulandığı maddesinde yazar.

Ölçü ve eşik	Temiz genişlik en az 80 cm, yükseklik en az 200 cm; eşik olmaz. Döner kapı ve turnike çıkış sayılmaz.	47(1)
Temiz genişlik nasıl ölçülür	Tek kanatta kasa ile 90° açık kanat yüzü arası; tek kanatlı çıkış kapısı 80–120 cm. Çift kanatta iki kanat 90° açıkken kanatlar arası.	47(4)
Açılma yönü	50 kişiyi aşan mekânda çıkış kapısı kaçış yönüne açılır, elle açılır ve kilitli tutulmaz.	47(2)
Kolsuz açılma	Zemin çıkış kapısında ve katta 100 kişiyi aşınca merdiven, koridor ve hol kapıları kaçış yönünde kol kullanılmadan açılır.	47(5)
Açma kuvveti	Kapı en çok 110 N kuvvetle açılabilmelidir.	47(6)
Kilit	Serbest kaçışı engelleyecek kilit, sürgü ve benzeri takılmaz; istisnası maddede yazılı.	30(4)
Sahanlık	Merdiven sahanlığına açılan kapı kaçış yolunun 1/3'ünden fazlasını daraltmaz.	41(5)
Kapanma ve itfaiye	Kapı kendiliğinden kapatan düzenekle donatılır; itfaiyeci ya da görevli gerektiğinde dışarıdan içeri girebilir.	47(3)
Mevcut binada	Genişlik en az 70, yükseklik en az 190 cm; kalabalıkta panik kollu ya da benzeri düzenek, en çok 110 N.	157(1) · 157(4)
Belgedeki harfler	E bütünlük, I yalıtım, C kendiliğinden kapanma, S duman sızıntısı; sayı dakikadır.	Ek-3/A

Duvar ve cam: hangi bölme kaç dakika?

03

Kapının durduğu duvar çoğu zaman kapıdan uzun süre ister. Camlı duvarda cam da aynı sınıfı taşır.

Süre	Duvar ya da bölme	Madde
120 dk	Kaçış merdiveni duvarı	38(3)
120 dk	Yangın güvenlik holü duvarı	34(2)
120 dk	Kazan dairesi bölmeleri	54(2)
120 dk	Yakıt deposu ile kazan dairesi arası	56(1)
120 dk	Mutfak ve çay ocağı bölmeleri	57(3)
120 dk	Yüksek binada şaft duvarı	25(3)
120 dk	Konutta bodrumu üst katlardan ayıran bölme (yapı yüksekliğine katılmaz)	48(7)
en az 90 dk	Bitişik binaları ayıran yangın duvarı	25(1)
60 dk	Yangın kompartımanı sınırı (döşeme ve tavan dahil)	4(1)(tt)
60 dk	Otel odası ile iç ya da dış koridor arası	50(1)(a) · 50(2)(a)
60 dk	Otel koridorundaki duman kesici	50(6)(a)

ABAY ÜRÜN BİLGİSİ

Polflam yangın camı kalınlıkları

EI30	**20 mm**
EI60	**25 mm**
EI90	**32 mm**
EI120	**35 / 40 mm**
EI120 profilsiz (BR)	**50 mm**

Kapının ya da bölmenin sınıfını camın kalınlığı değil, camın profille birlikte denendiği rapor belirler.

Birlikte okunan maddeler

04

Bazı sorularda tek madde yetmez. Hangisinin uygulanacağı projede birlikte değerlendirilir.

38(3) + 47(3)

Merdiven kapısı 90 mı, 60 mı?

38(3) merdiveni ayıran kapıya 90 dakika verir; 47(3) yeni binada 4 kattan aza hizmet eden merdivende 60 yazar. Süre iki maddeye birlikte bakılarak projede kesinleşir.

47(3) + 157(1)

Yeni bina mı, mevcut bina mı?

Yeni binada süreyi merdivenin hizmet ettiği kat sayısı, mevcut binada yapı yüksekliği belirler: 30,50 m altı 60, üstü 90 dakika.

25(1) + 25(2)

Yangın duvarı ve içindeki kapı

Duvar en az 90 dakikalık projelendirilir; içindeki kapı ve sabit cam duvarın yarı süresini taşır: 180 dakikalık duvarda 90.

30(4) + 47(5)

Kilitsizlik ve kolsuz açılma

Kaçışı engelleyen kilit takılmaz; kalabalık katta ve zemin çıkışında kapı kaçış yönünde kol kullanılmadan açılır.

Mevcut bina: Onuncu kısım (madde 138–166) mevcut binalar için ayrı hükümler koyar; merdiven kapısının süresini kat sayısı değil yapı yüksekliği belirler (157(1)).

Teslimde kontrol listesi

05

Kapı ya da bölme teslim alınırken bakılacaklar. Çıktısını alıp işaretleyebilirsiniz.

☐ **Sınıf**	Raporun sınıf satırında, yerin istediği süre ya da daha uzunu yazıyor mu? (EI 60, EI 90 …)
☐ **Tip**	Rapor kapının kendi tipini kapsıyor mu? Tek kanat raporu çift kanadı kapsamaz.
☐ **Ölçü**	Kapı ve cam, raporda denenen ölçülerin içinde mi?
☐ **Cam**	Kapıda raporda denenen yangın camı mı var? Camın köşesindeki damgayı kontrol edin.
☐ **Etiket**	Kasada üreticiyi ve sınıfı gösteren etiket var mı?
☐ **Duman ve kapanma**	Madde istiyorsa duman sızdırmazlık ve kendiliğinden kapanma belgeyle gösterilmiş mi?
☐ **Beyan**	Yangın camının performans beyanı (DoP) ve CE işareti var mı?

Resmî metinden: en çok sorulan maddeler

06

Alıntılar değiştirilmeden verilmiştir. Kaynak: Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, resmî metin (1 Temmuz 2025).

4(1)(şş) Yangın kapısı nedir?

> Yangın kapısı: Bir yapıda kullanıcılar, hava veya nesneler için dolaşım imkânı sağlayan, kapalı tutulduğunda duman, ısı ve alev geçişine belirli bir süre direnecek nitelikteki kapı, kapak veya kepengi,

47(3) Kaçış merdiveni ve hol kapısı süresi (yeni bina)

> Kaçış merdiveni ve yangın güvenlik holü kapılarının; duman sızdırmaz ve 4 kattan daha az kata hizmet veriyor ise en az 60 dakika, bodrum katlara ve 4 kattan daha fazla kata hizmet veriyor ise en az 90 dakika yangına karşı dayanıklı olması şarttır. Kapıların, kendiliğinden kapatan düzenekler ile donatılması ve itfaiyecilerin veya görevlilerin gerektiğinde dışarıdan içeriye girmelerine imkân sağlayacak şekilde olması gerekir.

38(3) Kaçış merdiveni ayırımı

> Kaçış merdivenlerinin duvar, tavan ve tabanında hiçbir yanıcı malzeme kullanılamaz ve bu merdivenler, yangına en az 120 dakika dayanıklı duvar ve en az 90 dakika dayanıklı duman sızdırmaz kapı ile diğer bölümlerden ayrılır.

34(2) Yangın güvenlik holü kapısı

> Yangın güvenlik hollerinin duvar, tavan ve tabanında hiçbir yanıcı malzeme kullanılamaz ve bu hollerin, yangına en az 120 dakika dayanıklı duvar ve en az 90 dakika dayanıklı duman sızdırmaz kapı ile diğer bölümlerden ayrılması gerekir.

25(2) Yangın duvarında kapı ve sabit cam

> Yangın duvarlarında delik ve boşluk bulunamaz. Duvarlarda kapı ve sabit ışık penceresi gibi boşluklardan kaçınmak mümkün değil ise, bunların en az yangın duvarının direncinin yarı süresi kadar yangına karşı dayanıklı olması gerekir. Kapıların kendiliğinden kapanması ve duman sızdırmaz özellikte olması mecburidir.

47(1) Kaçış kapısı ölçüsü ve eşik

> Kaçış yolu kapılarının en az temiz genişliği 80 cm'den ve yüksekliği 200 cm'den az olamaz. Kaçış yolu kapılarında eşik olmaması gerekir. Dönel kapılar ile turnikeler, çıkış kapısı olarak kullanılamaz.

47(2) Açılma yönü

> Kaçış yolu kapıları kanatlarının, kullanıcıların hareketini engellememesi gerekir. Kullanıcı yükü 50 kişiyi aşan mekânlardaki çıkış kapılarının kaçış yönüne doğru açılması şarttır. Kaçış yolu kapılarının el ile açılması ve kilitli tutulmaması gerekir.

47(5) Kolsuz açılma (panik)

> Merdivenden tabii zemin seviyesinde güvenlikli bir alana açılan bütün kaçış yolu kapıları ile bir kattaki kişi sayısının 100'ü geçmesi hâlinde, kaçış merdiveni, kaçış koridoru ve yangın güvenlik holü kapıları, kaçış yönünde kapı kolu kullanılmadan açılabilecek şekilde düzenlenir.

30(4) Kaçış kapısına kilit takılmaz

Herhangi bir yapının içinden serbest kaçışları engelleyecek şekilde çıkışlara veya kapılara kilit, sürgü ve benzeri bileşenler takılamaz. Zihinsel engelli, tutuklu veya ıslah edilenlerin barındığı, yetkili personeli sürekli görev başında olan ve yangın veya diğer acil durumlarda kullanıcıları nakledecek yeterli imkânları bulunan yerlerde kilit kullanılmasına izin verilir.

54(5) Kazan dairesi kapısı

Çıkış kapılarının olabildiği kadar biribirinin ters yönünde yerleştirilmesi, yangına en az 90 dakika dayanıklı, duman sızdırmaz ve kendiliğinden kapanabilecek özellikte olması gerekir.

157(1) Mevcut binada kaçış merdiveni kapısı

Mevcut yapılarda kaçış merdivenlerinin kapılarının; yapı yüksekliği 30.50 m'den az ise en az 60 dakika ve 30.50 m ve daha yüksek yapılarda, en az 90 dakika yangına dayanıklı ve duman sızdırmaz özellikte olması gerekir. Kaçış yolu kapılarının genişliği 70 cm'den ve yüksekliği 190 cm'den az olamaz.

Projenize hangi madde uygulanır?

Kat planı ve kapı yerlerini gönderin; maddeleri, gereken sınıfı ve belge setini birlikte belirleyelim.

0216 428 38 20 · abay@abayyapi.com · Madde bulucu

ABAY YAPI